

 **HARTOLA GOLF**
TILINPÄÄTÖS
1.11.2023 - 31.10.2024

Osoite:

19600 Hartola

Y-tunnus: 0751858-2

Kotipaikka: Hartola

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.10.2034 asti

Tilinpäätös on tehty WisePlatform -tilinpäätöstyökalulla

Sisällysluettelo

Tase.....	2
Tuloslaskelma	4
Liitetiedot	5
Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §).....	5
Tilinpäätöksen laatimisperusteet (PMA 3:1 §).....	5
Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3:7)	5
Henkilöstö (3:11 §).....	5
Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset (3:12 §)	5
Oman pääoman muutokset	6
Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1:1:5,2).....	7
Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja tilikauden päättymisen jälkeen sekä arvio tulevasta kehityksestä.....	7
Luettelo kirjanpitoKirjoista ja tositelajeista ja niiden säilytystavoista.....	8
Tilinpäätöksen allekirjoitukset.....	9
Tilinpäätösmerkintä	9

Tase

VASTAAVAA	31.10.2024	31.10.2023
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	461 476,31	461 476,31
Rakennukset ja rakennelmat	217 525,63	227 907,06
Koneet ja kalusto	166 258,48	179 393,10
Muut aineelliset hyödykkeet	780 087,83	804 490,04
Aineelliset hyödykkeet YHTEENSÄ	1 625 348,25	1 673 266,51
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 625 348,25	1 673 266,51
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	4 090,00	3 890,00
Muu vaihto-omaisuus	6 000,00	6 000,00
Vaihto-omaisuus YHTEENSÄ	10 090,00	9 890,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	11 151,41	8 421,21
Muut saamiset	5 528,93	6 140,67
Siirtosaamiset	13 910,88	6 622,62
Lyhytaikaiset saamiset YHTEENSÄ	30 591,22	21 184,50
Rahat ja pankkisaamiset	102 315,16	101 662,78
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	142 996,38	132 737,28
VASTAAVAA YHTEENSÄ	1 768 344,63	1 806 003,79
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	49 200,00	49 200,00
Ylikurssirahasto	753 200,00	753 200,00
Muut rahastot (oy)	1 586 991,77	1 587 936,77
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-676 206,39	-592 689,14
Tilikauden voitto (tappio)	-72 232,21	-84 517,25
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 640 953,17	1 713 130,38
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	30 824,86	0,00
Pitkäaikainen vieras pääoma YHTEENSÄ	30 824,86	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	6 513,10	0,00
Ostovelat	19 847,89	24 202,43

Muut velat	11 568,81	14 074,30
Siirtovelat	58 636,80	54 596,68
Lyhytaikainen vieras pääoma YHTEENSÄ	89 973,50	92 873,41
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	127 391,46	92 873,41
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	1 768 344,63	1 806 003,79

Tuloslaskelma

	1.11.2023 - 31.10.2024	1.11.2022 - 31.10.2023
Liikevaihto	795 395,94	770 297,47
Liiketoiminnan muut tuotot	6 589,52	8 506,21
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-138 065,63	-133 193,01
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	200,00	-16 161,50
Aineet, tarvikkeet ja tavarat YHTEENSÄ	-137 865,63	-149 354,51
Ulkopuoliset palvelut	-108 376,55	-102 701,81
Materiaalit ja palvelut YHTEENSÄ	-246 242,18	-252 056,32
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-274 276,44	-269 073,11
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-49 323,99	-47 807,91
Muut henkilösivukulut	-8 895,05	-8 569,08
Henkilösivukulut YHTEENSÄ	-58 219,04	-56 376,99
Henkilöstökulut YHTEENSÄ	-332 495,48	-325 450,10
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-90 203,13	-95 106,46
Poistot ja arvonalentumiset YHTEENSÄ	-90 203,13	-95 106,46
Liiketoiminnan muut kulut	-204 484,67	-188 452,83
LIIKEVOITTO /-TAPPIO	-71 440,00	-82 262,03
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	2 238,08	213,92
Muut korko- ja rahoitustuotot YHTEENSÄ	2 238,08	213,92
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-3 030,29	-2 469,14
Korkokulut ja muut rahoituskulut YHTEENSÄ	-3 030,29	-2 469,14
Rahoitustuotot ja -kulut YHTEENSÄ	-792,21	-2 255,22
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA		
JA VEROJA	-72 232,21	-84 517,25
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-72 232,21	-84 517,25

Liitetiedot

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §)

Tilinpäätöksen laatimisessa on käytetty pien- ja mikroyritysasetuksen 1-4 lukujen pienyrityssäännöksiä käyttäen.

Tilinpäätöksen laatimisperusteet (PMA 3:1 §)

Tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA asetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3:7)

Annetut vakuudet lajeittain	Vakuuden määrä
Ajoneuvokiinnitykset	37 337,96
Vuokravastuut	70 200,00

Henkilöstö (3:11 §)

	2024	2023
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	9	8

Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset (3:12 §)

Hartola Golf Oy:n osakekanta

Osakesarja	lkm	Pelioikeus/osake	Pelioikeudet
A-Sarja	38	4	152
B-sarja	166	2	332
C-sarja	616	1	616
yhteensä	820		1100

Myydyt osakkeet 1.11.2023-31.10.2024:

C-osakkeet 2 kpl 500 € / osake

Lunastetut osakkeet 1.11.2023-31.10.2024:

Yhtiölle luovutetut C-osakkeet 14

Yhtiölle luovutetut B-osakkeet 2

Osakesarjan muutokset 1.11.2023-31.10.2024

B-osake vaihdettu kahdeksi C-osakkeeksi 2

Yhtiön hallussa olevien omien osakkeiden yhteismäärä 31.10.2024

Osakesarja	lkm	Pelioikeudet
A-Sarja	21	84
B-sarja	56	112
C-sarja	70	70
Yhteensä	147	266

Omien osakkeiden määrä osakepääomasta on 17,92 %

Omien pelioikeuksien määrä 24,18 %

Jouni Suomen osakkeiden pelioikeudet on otettu yhtiön haltuun, 19.2.2023 pidetyn Yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti. Osakkeiden omistus on edelleen Jouni Suomella. Osakkeet ovat A3, A5, C556, C554, C553, C552, C551, C550, C549.

Oman pääoman muutokset

	2024	2023
Osakepääoma tilikauden alussa	49 200,00	49 200,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	49 200,00	49 200,00
Ylikurssirahasto tilikauden alussa	753 200,00	753 200,00
Ylikurssirahasto tilikauden lopussa	753 200,00	753 200,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	802 400,00	802 400,00
SVOP-rahasto tilikauden alussa	19 176,00	19 176,00
SVOP-rahasto tilikauden lopussa	19 176,00	19 176,00
Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot tilikauden alussa	1 568 760,77	1 527 998,76
Tilikauden muutos	- 945,00	40 762,01
Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot tilikauden lopussa	1 567 815,77	1 568 760,77
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa	- 677 206,39	- 599 317,85
Omien osakkeiden myynti/hankintamenon palautus	1 000,00	3 000,00
Edellisen tilikausien virheen oikaisu	-	3 628,71
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa	- 676 206,39	- 592 689,14
Tilikauden tulos	- 72 232,21	- 84 517,25
Vapaa oma pääoma	838 553,17	910 730,38
Oma pääoma yhteensä	1 640 953,17	1 713 130,38

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

	2024	2023
Vapaa oma pääoma	838 553,17	910 730,38
Aktivoidut kehittämismenot	-	-
Kustannustuki	-	-
Muut jakokelvottomat varat	-	-
Jakokelpoiset varat yhteensä	838 553,17	910 730,38

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1:1:5,2)

Hallitus esittää, että tilikauden tappio - 72 232,21 euroa kirjataan tilille edellisten tilikausien voitto/tappio eikä osinkoa jaeta.

Olenaiset tapahtumat tilikaudella ja tilikauden päättymisen jälkeen sekä arvio tulevasta kehityksestä

Omalla osakkeella pelaamisen määrä putosi 25kpl. Tämän takia hoitovastiketulot jäivät budjetoidusta 17 000 €, vaikka hoitovastikkeen hintaa nostettiin. Kauden 2025 hinnoittelussa tulee huomioida alv korotus liikuntapalveluille.

Vieraspelaamisen määrä kasvoi hieman viimekaudesta, jonka takia greenfee tuloja tuli budjetoitua enemmän +20 000 €. Tämä kompensoi hoitovastiketulojen alijäämäisyyttä.

Tällä tulostasolla on taloudellisesti haastavaa ylläpitää nykyistä palvelutasoa. Kiinteistöjen ja kaluston korjausvelka kasvaa, koska niihin ei jää rahaa investoida. Myös palkkakulut ja muut kulut kasvavat enemmän kuin hintoihin voidaan lisätä. Kausipelaajien määrä on liian vähäinen, eikä kasvaneilla greenfee tuloilla sitä pystytä riittävästi korvaamaan.

Kehityksen suunta kausipelaamisessa on laskeva. Hallituksen tulee pohtia tulevaisuuden näkymiä ja päivittää strategiaa rullaavasti, jotta golfoiminta jatkuisi ja kehittyisi Hartolassa terveellä pohjalla.

Luettelo kirjanpitoKirjoista ja tositelajeista ja niiden säilytystavoista

Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Päiväkirja	Järjestelmätiedosto
Pääkirja	Järjestelmätiedosto
OL	ostolasku
OS	ostolaskun suoritus
ML	myyntilasku
MS	myyntilaskun suoritus
MT	tilaus
TS	tilauksen suoritus
PA	pankki
SS	vastikkeeton suoritus
KA	käteinen
MU	muistio/muu
AI	alv ilmoitus
MM	muistutus
KT	kassan täsmäytys

Yllä olevat kirjanpitoKirjat ja tositteet säilytetään sähköisesti WisePlatform ohjelmistossa.

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Hartolassa 13. päivänä tammikuuta 2025

Hartola Golf Oy:n hallitus

Pekka Raitala, Hallituksen puheenjohtaja

Eero Mäkäräinen, Hallituksen jäsen

Anita Tuohino, Hallituksen jäsen

Tomi Lehtonen, Hallituksen jäsen

Johanna Halme, Hallituksen jäsen

Hillevi Päällysaho, Hallituksen jäsen

Hartola Golf Oy:n toimitusjohtaja

Tera Heinonen, Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

LAHTI 17, 1 2025


Tapani Huopainen, KHT

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 13.01.2025

HEINONEN TERA UOLEVI (05.03.1968)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjpw7ImlkIjoiMjYzYzhkY2EtMWQ2NC00YWU5LTkyN2EtZDcwY2ZlY2I2MzRjIn0sImh0dCI6MTczNjc4NDA3OSwibmJmIjoxNzYzODc5LjE3MzY3ODc2NzksImVzcyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0.MpAh4Zm9ZQ66m3G7iuPfkREoT11jqSw_FC-ppGcjTsAdvxTzDgiCF3QzF5GgSyZ8Zi8jhRHtswKUQJO11o04ng

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 13.01.2025

MÄKÄRÄINEN EERO JUHANI (01.04.1958)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjpw7ImlkIjoiZWVjNDcxZWVtNzAzZi00M2IzLWWE5ZjMtOTExOWU3OWZjMzgwIn0sImh0dCI6MTczNjcwNTAwOSwibmJmIjoxNzYzODc5LjE3MzY3ODc2MDksImVzcyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0.dxb2oGnPWy0TnUlU-YRSQoCGgKg_t3AWGIIvVbVpnV709euz-7UT4Wjp5q0cY4sCgSZvArCHK7cZhUa1IqGd2Q

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 13.01.2025

Tuohino Leila Anita Kristiina (12.01.1956)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjpw7ImlkIjoiOWNjYzZkNktctMTBkMC00NmU2LWJlNWItZDkyMzgyMGY5OTNhIn0sImh0dCI6MTczNjc5MDkyMSwibmJmIjoxNzYzODc5LjE3MzY3ODc1MjEsImVzcyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0.mojhhEcls5_QcG4svYbFfcjJeUoPfu52QNnTcG1V6eW0FWx5nkDH3PdEciQS_1QFCokmDPZ-RBQWL-z_hThOdg

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 13.01.2025

LEHTONEN TOMI PETTERI (26.12.1972)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjpw7ImlkIjoiMzU2MDFhYjU0OTMwOC00YTk3LWVhYzEtOGZmMjM4ODg4NTUwIn0sImh0dCI6MTczNjc5MjY3MjY3ODc5LjE3MzY3ODc1MjEsImVzcyI6Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpLn0.0-FYuPUsi3Lhe-QyMIG3ZjOmBKWqSaAXartNrsk9kYRuUZ1GO0EbdQ0vtrYTxM5PLjPUoEsaD4T0PIICAw7WRw

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 13.01.2025

HALME RIINALIISA JOHANNA (30.06.1976)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjpw7ImkljoiYjQ3NWZhOTUtZTcwNS00ZDZjLTkzNTktMDg3ZDBlZWQyMGQxIn0sImhhdCI6MTczNjc5MjI1MiwiYmJmIjoxNzY2OTU3MDQzLCJleHAiOiE3MzY3OTU4NTIsImZcy16Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpIn0.75QzRcjixvGNdW4hpt1O5tHJzeeik9adFUoT5qiwfkS8AFH7y8EY7Mkg6IgeyKOfd2s8e7yBQ2QR8MIgfd1WdA

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 15.01.2025

Päällysaho Hillevi Tuula Marja (14.03.1962)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjpw7ImkljoiYjQ3NWZhOTUtZTcwNS00ZDZjLTkzNTktMDg3ZDBlZWQyMGQxIn0sImhhdCI6MTczNjc5MjI1MiwiYmJmIjoxNzY2OTU3MDQzLCJleHAiOiE3MzY3OTU4NTIsImZcy16Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpIn0.75QzRcjixvGNdW4hpt1O5tHJzeeik9adFUoT5qiwfkS8AFH7y8EY7Mkg6IgeyKOfd2s8e7yBQ2QR8MIgfd1WdA

Sähköinen allekirjoitus wisesign-palvelusta

Päivämäärä: 15.01.2025

Raitala Kari Pekka (13.10.1952)

Certificate:

eyJhbGciOiJIUzUxMiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJhdXRob3JpemF0aW9uIjpw7ImkljoiYjQ3NWZhOTUtZTcwNS00ZDZjLTkzNTktMDg3ZDBlZWQyMGQxIn0sImhhdCI6MTczNjc5MjI1MiwiYmJmIjoxNzY2OTU3MDQzLCJleHAiOiE3MzY3OTU4NTIsImZcy16Imh0dHBzOi8vaXNiLm9wLmZpIn0.XMZ3S6V-Obb-UGZcQIbm6DR4ibuNMhlEAOGaWtURFsb3srB9m5wQntir8IIMwshL54pNjA39Okld1wWLBRSKza